Azienda sanitaria locale 'TO1'

Procedura ristretta per l'affidamento del servizio di gestione delle attività assistenziali, alberghiere ed amministrative delle Residenze Sanitarie Assistenziali di via Spalato n. 14, via Gradisca n. 10 e via Farinelli n. 25 - Torino.

I.1) AZIENDA SANITARIA LOCALE TO1 - Via San Secondo 29 – 10128 Torino – Italia
Punti di contatto: Struttura Complessa Gestione Approvvigionamenti – fax 0115662374 Attenzione di: Responsabile Procedimento: dott.ssa Marina Barbella – segreteriagare@aslto1.it. Profilo di committente: www.aslto1.it.
Ulteriori informazioni sono disponibili presso: i punti di contatto sopra indicati. Le domande di partecipazione vanno inviate a: AZIENDA SANITARIA LOCALE TO1 – C/O UFFICIO PROTOCOLLO – Via San Secondo 29 – 10128 TORINO – All'attenzione del Direttore S.C. Gestione Approvvigionamenti Dott. Tommaso CORVINO.
I.2) Organismo di diritto pubblico – Salute. I.4) L'Amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no.
II.1.1) Procedura ristretta per l'affidamento del servizio di gestione delle attività assistenziali, alberghiere ed amministrative delle Residenze Sanitarie Assistenziali di via Spalato n. 14, via Gradisca n. 10 e via Farinelli n. 25 - Torino. –
II.1.2) Servizi – categoria di servizi n. 25 - Luogo principale di esecuzione: via Spalato n. 14, via Gradisca n. 10 e via Farinelli n. 25 – Torino - cod. NUTS ITC11
II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico.
II.1.5) Servizio di gestione delle RR.SS.AA. di via Spalato n. 14, via Gradisca n. 10 e via Farinelli n. 25 – Torino.
II.1.6) CPV principale 85000000
II.1.7) no.
II.1.8) Divisione in lotti: si.
II.1.9) Ammissibilità di varianti: no.
II.2.1) Quantitativo o entità totale: L'importo complessivo presunto dell'appalto per 72 mesi é pari ad € 79.036.174,07 oneri fiscali esclusi , di cui € 39.518.087,04 per il servizio per 36 mesi ed € 39.518.087,04 per l'eventuale ripetizione dei servizi analoghi per ulteriori 36 mesi, ai sensi dell'art. 57 comma 5 lett. b) del D.Lgs 163/2006.
II.2.2.) Opzioni: si. Decorsi trentasei mesi dall'avvio del servizio l'Azienda verificherà l'opportunità di procedere alla ripetizione dell'affidamento alla Ditta aggiudicataria per ulteriori trentasei mesi, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 57 comma 5 lett. b) del D.Lgs 163/2006.
II.3) Durata dell'appalto: 36 mesi.
III.1.1) L'offerta é corredata da una garanzia, sotto forma di cauzione o di fideiussione a scelta dell'offerente, pari al 2% dell'importo complessivo presunto del lotto o della somma degli importi presunti dei lotti per 36 mesi cui il soggetto intende partecipare. Cauzione definitiva ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs 163/2006.
III.1.2) Finanziamento da spesa corrente per esercizi di competenza. Pagamento a 90 giorni dalla data di ricevimento delle fatture regolari a norma di legge.
III.1.3) La costituzione e le modalità di partecipazione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti sono disciplinati dall'art. 37 del D.Lgs. 163/2006. –
III.1.4) no. –
III.2.1) Per poter partecipare alla presente gara il soggetto candidato non deve trovarsi in alcuna delle condizioni di cui all'art. 38 D.Lgs. 163/2006 e deve presentare:
1) Domanda di partecipazione, redatta su carta resa legale utilizzando il modello allegato n. 1, sottoscritta ,in conformità al D.P.R. 445/2000, dal legale rappresentante;

2) Dichiarazione di non trovarsi in alcuna delle condizioni di cui all'art. 38 D.Lgs. 163/2006, sottoscritta in conformità al D.P.R. 445/2000, da rendersi compilando il modello allegato n. 2.
III.2.2) Capacità economica e finanziaria. La capacità finanziaria ed economica di cui all'art. 41 del Codice dei Contratti richiesta, a pena di esclusione, quale requisito di partecipazione è la seguente:
1. che l'importo globale del fatturato realizzato dal soggetto candidato, nel triennio 2009-2011, sia complessivamente almeno pari all'importo presunto del lotto per 36 mesi o alla somma degli importi presunti dei lotti per 36 mesi, IVA esclusa, cui il soggetto candidato intende partecipare;
2. che l'importo relativo alle prestazioni di servizi identici realizzati dal soggetto candidato, nel triennio 2009-2011, sia complessivamente almeno pari o superiore alla metà dell'importo presunto del lotto per 36 mesi o alla somma della metà degli importi presunti dei lotti per 36 mesi, IVA esclusa, cui il soggetto candidato intende partecipare. Per "servizio identico" si intende un servizio avente parimenti ad oggetto: "assistenza tutelare e assistenza sanitaria, integrate da servizi alberghieri in presidi sanitari o socio-assistenziali per anziani fragili (Residenze Sanitarie Assistenziali – RSA - e/o Residenze Assistenziali Flessibili - RAF – così come individuate dalla normativa regionale) con almeno 80 posti letto. Nel caso di partecipazione alla presente gara di raggruppamenti temporanei di imprese la capogruppo deve possedere almeno il 60% della capacità finanziaria ed economica richieste ed ognuna delle mandanti almeno il 10%. Il concorrente attesta il possesso dei requisiti mediante dichiarazione sottoscritta in conformità alle disposizioni del D.P.R. 28.12.2000 n. 445, redatta sul modello allegato n. 3. Nel caso di R.T.I. le dichiarazioni relative al possesso dei requisiti di capacità finanziaria ed economica devono essere prodotte da ciascuna delle imprese facenti parte del raggruppamento al fine di verificare il possesso della capacità richiesta in capo al raggruppamento nel suo insieme.
All'aggiudicatario e al concorrente che segue in graduatoria è richiesta la documentazione probatoria, a conferma di quanto dichiarato in sede di gara.
III.2.3) Capacità tecnica. La capacità tecnica di cui all'art. 42 del Codice dei Contratti richiesta, a pena di esclusione, quale requisito di partecipazione alla presente gara, è che l'importo relativo ai servizi identici regolarmente realizzati dalla ditta candidata, nel triennio 2009-2011, sia complessivamente almeno pari o superiore alla metà dell'importo presunto del lotto per 36 mesi o alla somma della metà degli importi presunti dei lotti per 36 mesi, IVA esclusa, cui il soggetto candidato intende partecipare. Per "servizio identico" si intende un servizio avente parimenti ad oggetto i due seguenti servizi inerenti la gestione assistenziale complessiva oggetto della presente gara: "assistenza tutelare e assistenza sanitaria, integrate da servizi alberghieri in presidi sanitari o socio-assistenziali per anziani fragili (Residenze Sanitarie Assistenziali – RSA - e/o Residenze Assistenziali Flessibili - RAF – così come individuate dalla normativa regionale) con almeno 80 posti letto. Nel caso di partecipazione alla presente gara di raggruppamenti temporanei di imprese la capogruppo deve possedere almeno il 60% della capacità tecnica richiesta ed ognuna delle mandanti almeno il 10%. Il concorrente attesta il possesso dei requisiti mediante dichiarazione sottoscritta in conformità alle disposizioni del D.P.R. 28.12.2000 n. 445, redatta sul modello allegato n. 3. In ogni caso devono essere espressamente indicati i committenti, le tipologie di servizi effettuati, le date e i rispettivi importi. Ogni dichiarazione presentata deve recare l'attestazione di regolare esecuzione del servizio. Nel caso di R.T.I. le dichiarazioni relative al possesso dei requisiti di capacità tecnica devono essere prodotte da ciascuna delle imprese facenti parte del raggruppamento al fine di verificare il possesso della capacità richiesta in capo al raggruppamento nel suo insieme. All'aggiudicatario e al concorrente che segue in graduatoria è richiesta la documentazione probatoria, a conferma di quanto dichiarato in sede di gara.
III.3.1) no
III.3.2) Personale responsabile dell'esecuzione del servizio: si.
IV.1.1) Procedura ristretta.
IV.2.1) Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri 1) prezzo (70) 2) qualità (30).
IV.2.2) no

IV.3.1) GARA N. 14/B04/12.
IV.3.2) no.
IV.3.4) Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: ore 12,00 del 26/07/2012.
IV.3.6) Italiano.
VI.1) no
VI.2) no.
VI.3) Informazioni complementari: La documentazione relativa al presente bando di gara è disponibile sul sito internet aziendale www.aslto1.it, nella sezione "Bandi/concorsi/convenzioni" al link "S.C. Gestione Approvvigionamenti". La domanda di partecipazione deve essere contenuta in un'apposita busta debitamente sigillata e siglata sui lembi di chiusura, priva di ceralacca, sulla quale deve essere riportata in maniera chiara e leggibile la seguente dicitura: "GARA n. 14/B04/12 - Procedura ristretta per l'affidamento del servizio di gestione delle attività' assistenziali, alberghiere ed amministrative delle residenze sanitarie assistenziali dell'ASL TO1 di Torino, suddiviso in tre lotti, per trentasei mesi più eventuali trentasei mesi".
Il suddetto plico deve:
- riportare, in maniera chiara e leggibile gli estremi del mittente (nome e ragione sociale del soggetto candidato concorrente);
- essere indirizzato a: Azienda Sanitaria Locale TO1 – via San Secondo 29 – 10128 Torino;
- pervenire, pena esclusione dalla gara, a cura della ditta entro e non oltre il termine perentorio di scadenza, presso l'Ufficio Protocollo dell'A.S.L. (Via San Secondo, 29 – Torino) nei modi previsti dalla normativa vigente. Si ricorda che l'Ufficio Protocollo suindicato è aperto al pubblico dal lunedì al venerdì dalle ore 8,30 alle ore 15,30.
Ai sensi dell'art. 55 comma 4 codice contratti non si procederà ad aggiudicazione dei lotti per i quali pervenga una sola offerta, ancorché valida.
VI.5) Data di spedizione del presente avviso alla G.U.C.E: 22/06/2012.

INFORMAZIONI SUI LOTTI:
LOTTO N. 1 - SERVIZIO DI GESTIONE DELLA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE DI VIA SPALATO, 14 - CPV: 85000000 – Entità: IMPORTO PRESUNTO PER 36 MESI PARI AD € 9.294.401,05 ONERI FISCALI ESCLUSI – CIG N. 43167159E6 –
LOTTO N. 2 - SERVIZIO DI GESTIONE DELLA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE DI VIA GRADISCA, 10 - CPV: 85000000 – Entità: IMPORTO PRESUNTO PER 36 MESI € PARI AD 9.961.017,90 ONERI FISCALI ESCLUSI - CIG N. 4316748523 –
LOTTO N. 3 - SERVIZIO DI GESTIONE DELLA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE DI VIA FARINELLI, 25 - CPV: 85000000 – Entità: IMPORTO PRESUNTO PER 36 MESI PARI AD € 20.262.668,09 ONERI FISCALI ESCLUSI - CIG N. 431677074A.

Il Direttore S.C. Gestione Approvvigionamenti
Tommaso Corvino